



— buitengoed —

ERVE RAEWYCK

Parkreglement

Vakantie met je hond(en) op Buitengoed Erve Raewyck

Op ons hondenvakantiepark zijn honden van harte welkom, de bungalows en het terrein zijn ingericht op een aangenaam verblijf van u en uw honden:

Per bungalow 2 tot 4 honden (afhankelijk van soort hond en type bungalow) zonder bijkomende kosten welkom.

Een inpandige hondendouche in iedere bungalow en omheinde tuinen.

4000m² speelparadijs voor honden met onder meer een speeltuin, snuffeltuin, graaftuin, snuitgolfbaan en een zwembad, trainingshal en -veld, hondenuitlaatterrein, vuilnisbakken en watertappunten

Bijzetten van binnenkennel of bench, op basis van beschikbaarheid (reserveren).

Honden van uw gasten zijn uiteraard ook welkom, mits vooraf aangemeld en passend binnen het maximum aantal per bungalow.

Afsteken van vuurwerk is verboden.

Om een aangenaam verblijf te waarborgen voor alle gasten en eventuele gezondheidsrisico's te vermijden, moet er wel rekening worden gehouden met een aantal zaken:

Uw honden:

- zijn minimaal 12 weken oud en zindelijk
- zijn volledig ingeënt, het kunnen overleggen van het hondenpaspoort is verplicht
- laten de woning vlovrij achter (zie ook bijlage 1)
- zijn sociaal naar andere honden en mensen
- vormen geen gevaar voor en tonen geen agressief gedrag naar andere honden of gasten
- worden niet zonder toezicht achtergelaten in de tuin van uw bungalow
- mogen alleen worden achtergelaten in de bungalow uitsluitend na overleg met de receptie en het doorgeven van een contactpersoon ingeval van eventuele overlast tijdens uw afwezigheid
- graven niet in de tuin en brengen geen schade toe aan tuinmeubilair, beplanting, etc.
- brengen geen schade toe aan de bungalow en het meubilair
- liggen niet op de bedden (niet zo hygiënisch voor de volgende gasten)
- blaffen niet aanhoudend
- zijn buiten uw eigen bungalow en kavel altijd aangelijnd
- zijn welkom in het hoofdgebouw mits aangelijnd en geen overlast bezorgend
- worden op het park uitgelaten op de daarvoor bestemde plaatsen
- doen hun behoefte op het hondenuitlaatveld, uiteraard wordt de uitwerpselen dan direct opgeruimd in de daarvoor bestemde prullenbakken. Zowel op het gehele park als daarbuiten en voor de tuinen rondom de bungalows geldt de opruimplicht uiteraard ook. Samen houden we het netjes.
- betreden buiten het park geen weilanden en akkers.

Van toepassing zijnde reglementen op elke reservering/verblijf

Algemene Voorwaarden Buitengoed Erve Raewyck
Parkreglement Buitengoed Erve Raewyck
Privacyreglement Buitengoed Erve Raewyck
RECROON voorwaarden Vakantieverblijven
Uniforme Voorwaarden Koninklijke Horeca Nederland

Het juist naleven van het Parkreglement waarborgt de veiligheid van onze gasten en honden. Wij hopen dan ook op uw medewerking en begrip. Alle in het parkreglement gebruikte begrippen sluiten aan bij de definities die in de Algemene Voorwaarden zijn gegeven.

Artikel 1 Algemeen

- Verblijf op het park en gebruik van de parkfaciliteiten is volledig voor eigen verantwoording en risico.
- Iedereen op het park aanwezig is zelf verantwoordelijk voor het voldoen aan alle wettelijke vereisten die aan het meebrengen en het verblijf van huisdieren worden gesteld.
- Erve Raewyck kan niet aansprakelijk worden gesteld voor diefstal, verlies of schade, op wat voor manier dan ook, ontstaan tijdens of als gevolg van een verblijf op het park.
- Iedereen op het park aanwezig dient over een WA verzekering te beschikken.
- Erve Raewyck is niet aansprakelijk voor ongemakken of overlast door derden en mag tevens het gehuurde per direct ontbinden indien:
 - o uw honden agressief gedrag tonen naar andere gasten of honden
 - o u en/of uw honden, ondanks een waarschuwing anderen overlast bezorgen
- Zowel op het gehele park als daarbuiten geldt een opruimplicht voor hondenuitwerpselen, samen houden we het netjes.
- Het park en/of binnenruimtes zijn rookvrij.
- Tussen 22:00 en 07:00 uur wordt de nachtrust gerespecteerd, veroorzaakt men geen hinder.
- De maximum snelheid op het park bedraagt 15 km/h en er gelden de normale verkeersregels.
- Het is verboden op enigerlei wijze overlast te veroorzaken aan de omgeving
- Kinderen onder de 12 jaar hebben alleen toegang tot de Plaza onderdelen onder toezicht van een volwassene of parkmedewerker

Artikel 2 Aankomst, vertrek en schoonmaak

Bij aankomst in Radewijk verwelkomen wij u graag bij de receptie in het hoofdgebouw, uw bungalow is beschikbaar vanaf 15:00 uur, aankomst na 20:00 uur is in overleg mogelijk.

Op de vertrekdag wordt om uiterlijk 10:00 uur de bungalow op onderstaande wijze achtergelaten;

- De woning is bezemschoon
- De vaatwasser is leeg en schoon
- De inventaris is schoon in de kastjes geplaatst
- Het beddengoed van de beslapen bedden afgehaald en in de gang geplaatst
- Koelkast, vriezer en kastjes leeg van persoonlijke spullen
- Alle verlichting uitzetten, deuren en ramen sluiten, verwarming op 15 graden

In en om de bungalow mag geen afval worden achtergelaten, tevens dienen eventuele uitwerpselen te worden opgeruimd. Afval gesorteerd deponeren in de daartoe bestemde containers. Het plaatsen van vuilniszakken (en los afval) is niet toegestaan in verband met de hygiëne en het aantrekken van (on)gedierte.

Wanneer de bungalow niet op bovenstaande wijze wordt achtergelaten of wanneer na vertrek wordt geconstateerd dat de bungalow en/of de tuin tijdens uw verblijf bovenmatig vervuild zijn geraakt, dan worden alle extra schoonmaakkosten die worden gemaakt door een daartoe erkend schoonmaakbedrijf, aan u doorberekend. Dit geldt ook voor de kosten van reiniging en/of vervanging van beddengoed ingeval uw honden toch op de bedden hebben gelegen. Erve Raewyck behoudt zich het recht voor om eventuele onvolkomenheden of schade te verrekenen met de waarborgsom.

Artikel 3 Gebruik en inleveren sleutels, pasjes etc.

Bij verlies van de verstrekte sleutels/pasjes etc. worden kosten in rekening gebracht. (Voor sleutels is dit een bedrag van € 150,00). Sleutels en/of pasjes mogen niet in gebruik worden gegeven aan anderen en bij vertrek worden alle sleutels en/of pasjes om uiterlijk 10:00 uur ingeleverd bij de receptie.

Artikel 4 Gebruik accommodatie

De bungalows zijn rookvrij en beschikken elk over een persoonlijke inrichting. Het is niet toegestaan tot de bungalow behorend meubilair buiten te plaatsen. (Tuin)meubilair mag ook niet naar andere bungalows worden verplaatst. Accommodatie en directe omgeving wordt in een nette en ordelijke staat gehouden, afval wordt uitsluitend gedeponereerd in de daartoe bestemde containers of afvalbakken.

Bij afwezigheid in/om/ de bungalow worden alle losse zaken (o.a. tuinmeubilair, fietsen, speelgoed, etc.) rondom de bungalow opgeruimd/vastgezet/zoveel mogelijk opgeborgen en/of uit het zicht geplaatst. Het is niet toegestaan om fietsen tegen de bungalows/schuurtjes te stallen, verder mogen er geen voorwerpen (zoals o.a. partytenten, tenten, caravan, campers, trailers, aanhangwagens, buitenantennes en/of schotelantennes) bij of aan de bungalow worden geplaatst.

Wanneer blijkt dat in het gehuurde toch is gerookt, dan wordt een bedrag van € 250,00 in rekening gebracht en ingehouden op de waarborgsom, ter dekking van de kosten voor de reiniging van het gehuurde.

Artikel 5 Onderhouds- en schoonmaakwerkzaamheden/storingen

Erve Raewyck behoudt zich het recht voor om vanaf 08.00 uur (schoonmaak)werkzaamheden rond de accommodaties te (laten) verrichten.

Erve Raewyck heeft altijd het recht verhuurde accommodaties te betreden voor inspectie en/of om onderhoudswerkzaamheden te (doen) verrichten, zonder dat de huurder recht heeft op gehele of gedeeltelijke restitutie van de betaalde/nog te betalen (huur) sommen. Indien mogelijk wordt een dergelijk bezoek tijdig aangekondigd, in spoedeisende gevallen mag van de aankondiging worden afgezien. Tevens heeft Erve Raewyck het recht gebouwen en installaties voor onderhoudswerkzaamheden tijdelijk buiten bedrijf te stellen, zonder dat de huurder daarvoor recht heeft op gehele of gedeeltelijke restitutie van betaalde/nog te betalen (huur)sommen.

Spoedeisende storingen, die aan de receptie zijn gemeld, worden zo spoedig mogelijk opgelost.

Artikel 6 Hygiëne en onderhoud

Afval dient verpakt te zijn in gesloten vuilniszakken en wordt in de daarvoor bestemde containers gedeponereerd. Het is niet toegestaan afval naast de containers of elders in het park te plaatsen.

Achterlaten van etenswaren in het park is, i.v.m. de hygiëne/voorkomen van ongedierte, verboden.

Het is niet toegestaan groenafval (snoei- en maaiafval) in de containers te deponeren en grof afval mag niet in het park worden achtergelaten maar moet naar het afvalstation worden gebracht.

Ook is het verboden bloemen te plukken, takken of struiken los te trekken of spijkers in bomen te slaan. Ook het graven van gaten en het beschadigen van openbaar groen en tuinen is niet toegestaan.

Artikel 7 Energie (water/stroom)

Het is alleen toegestaan elektrische auto's van huurder en/of zijn gasten op te laden bij accommodaties waar een officiële laadpaal aanwezig is. Indien wordt geconstateerd dat een niet officieel laadpunt wordt gebruikt gemaakt wordt voor het laden van een elektrische auto is per direct een vergoeding ad € 100,00 verschuldigd/vervalt per direct het recht op volledige restitutie van de waarborgsom.

Artikel 8 Parkeren

Iedere accommodatie beschikt over een eigen parkeergelegenheid. Indien deze niet toereikend is voor huurder kan gebruik worden gemaakt van de centrale parkeergelegenheid bij de entree van het park.

Auto's van bezoekers zijn niet toegestaan op het park en parkeren op of langs alle wegen is verboden.

Ingeval van overtreding van de parkeerregels is Erve Raewyck gerechtigd het voertuig te (laten) verwijderen, waarvan de kosten geheel ten laste van betreffende gast komen.

Erve Raewyck behoudt zich het recht voor het parkeerbeleid te wijzigen.

Artikel 9 Bezoekers

Uiteraard zijn ook bezoekers, na melding bij de receptie, van harte welkom. Zij dienen zich te houden aan dezelfde voorwaarden en regels als de huurders en worden tevens geacht vóór 22.00 uur het park te hebben verlaten. Afwijking hiervan is mogelijk maar alleen met toestemming van de beheerder. Mochten bezoekers willen overnachten, dan kunnen zij zich bij de receptie registreren als logé waarvoor dan kosten in rekening worden gebracht. Per bungalow nooit meer bezoekers/ logees dan waar deze maximaal voor bestemd is.

Erve Raewyck/verhuurder behouden zich het recht voor logees te weigeren/niet toe te staan.

De huurder dient ervoor te zorgen dat zijn gasten op de hoogte zijn van de voor hen relevante geldende regels zoals opgenomen in de Algemene Voorwaarden, de Recronvoorwaarden en het Parkreglement.

Artikel 10 (Nacht)rust en overlast

Gasten van het park worden geacht zich in zijn algemeenheid correct te gedragen en alles na te laten wat aan de omgeving redelijkerwijs aanstoort en/of overlast kan geven.

Tussen 22.00 en 7.00 uur dient de nachtrust gerespecteerd te worden. Een strikte naleving wordt verwacht wat betekent dat o.a. luide gesprekken, muziek of enig ander lawaai voorkomen moeten worden, maar ook dat er geen gebruik wordt gemaakt van gemotoriseerde voertuigen.

Overdag is het ook niet toegestaan geluidsdragers, muziekinstrumenten, apparaten, motoren, werktuigen en andere voorwerpen die geluidsoverlast (kunnen) veroorzaken op zo'n manier te gebruiken, dat overlast wordt ervaren. Uitzondering hierop vormen machines/apparatuur t.b.v. het parkonderhoud.

Openbare dronkenschap is verboden. Van bezit van geopende flessen en/of blikjes alcohol buiten de grenzen van de gehuurde bungalow en/of de horecavoorziening op het park, wordt aangenomen dat van openbare dronkenschap sprake is.

Met het ontvangen van een klacht staat de overlast in principe vast.

Artikel 11 Veiligheid

Iedereen aanwezig op het park is verplicht om alle verkeer- en veiligheidsvoorschriften en de aanwijzingen van het personeel ter zake terstond op te volgen. Met het oog op calamiteiten en af- en aanvoer (van hulpdiensten) moeten paden, toegangswegen en slagbomen altijd vrij blijven van auto's en overige obstakels.

Verblijf op het park en gebruik van de parkfaciliteiten is volledig voor eigen risico. Kinderen onder de 12 jaar hebben alleen toegang tot de Plaza onderdelen onder toezicht van een volwassene of parkmedewerker

De normale verkeersregels zijn van toepassing op het park. In afwijking daarvan is de maximumsnelheid voor alle voertuigen beperkt tot stapvoets rijden, max. 15 km/u. Uitsluitend bestemmingsverkeer is toegestaan. Voetgangers en (spelende) kinderen hebben altijd voorrang.

Het is niet toegestaan in het park reparaties aan motorvoertuigen te verrichten en/of de auto's te wassen tenzij daarvoor een expliciete mogelijkheid wordt geboden. Het is verboden schade- of sloopauto's, aanhangers of andere voertuigen, alsmede andere mogelijk aan het gebruik onttrokken goederen of stoffen op het terrein te parkeren of in opslag te hebben.

Op het park is open vuur ten strengste verboden. In verband met brandgevaar is het laten branden van kaarsen zonder dat er iemand aanwezig is, het weggooien van brandende sigaren, sigaretten en lucifers verboden. Eveneens is het aanwezig zijn van brandgevaarlijke en/of explosieve stoffen verboden (waaronder vuurwerk afsteken).

Het gebruik van een gas of elektrische barbecue in het park is toegestaan mits deze minimaal 3 meter van bomen, struiken, schuttingen, gebouwen en andere bebouwingen staat. Tevens dient er binnen handbereik van de barbecue een emmer met ca. 10 liter water klaar te staan voor noodgevallen. Als brandstof voor de barbecue mag uitsluitend gebruik gemaakt worden van elektriciteit en gas. Het gebruik van aanmaakvloeistof, kolen en soortgelijke brandstoffen is expliciet verboden. De ondernemer behoudt zich het recht voor om in bijzondere omstandigheden (bijvoorbeeld extreme droogte) het gebruik van alle soorten barbecues te verbieden.

Indien door welke oorzaak dan ook brand ontstaat, dient men onmiddellijk alarm te slaan zodat de brand zo spoedig mogelijk kan worden geblust.

Artikel 12 Schade en/of vermissing

Schade en/of gebreken dienen direct na aankomst te worden gemeld bij de receptie. Schade en/of gebreken die later worden gemeld worden geacht door huurder te zijn ontstaan en verplicht huurder de daarmee verband houdende kosten direct te vergoeden. De plicht tot schadevergoeding is ook van toepassing wanneer het gehuurde object met de daartoe behorende inventaris/installaties niet wordt afgeleverd in dezelfde staat waarin het zich bevond bij het aanvangen van de huurperiode.

Artikel 13 Verloren/gevonden voorwerpen

Verloren/gevonden voorwerpen kunnen bij de receptie worden gemeld/afgegeven. Op verzoek kunnen gevonden voorwerpen voor eigen rekening en risico (minimaal tarief van €15,-) worden nagezonden. Buitengoed Erve Raewyck is niet aansprakelijk voor eventuele schade aan gevonden voorwerpen. Indien de eigenaar van een gevonden voorwerp zich niet meldt binnen een maand na afgifte van het gevonden voorwerp, wordt aangenomen dat hij of zij het bezit hiervan heeft prijsgegeven.

Artikel 14 Verboden

a. dierenwelzijn

Gebruik/vastbinden/aanlijnen van een dier met een voorwerp waarmee het dier door middel van scherpe uitsteeksels pijn kan worden toegebracht;

Gebruik van apparatuur waarmee een dier door middel van stroomstoten, elektromagnetische signalen of straling pijn kan worden toegebracht;

Het niet in acht nemen van de verantwoordelijkheid voor gezondheid en welzijn van dieren;

b. overig

Gebruik van drones

Huis aan huis reclame te bezorgen;

Zaken (van deur tot deur) te verkopen op het park;

Diensten aan te bieden;

Een onderhandse of openbare verkoping te houden;

Alcohol te gebruiken buiten de bungalow en het bijbehorende terras;

(Soft) drugs te gebruiken of in bezit te hebben op het park, om en in de bungalow;
Lachgas te gebruiken;
(Vuur)wapens in bezit te hebben;
Aanplakbiljetten of andere reclame-uitingen op de bungalow en/of de kavel aan te brengen;
Bedrijfsactiviteiten te ontplooiën;
Milieuverontreinigende activiteiten te ontplooiën;
De bungalow in gebruik te nemen als zijnde permanente bewoning;
Een inschrijving in de gemeente op dit adres.

Artikel 15 Verwijdering van het terrein/ontzegging van de toegang

Iedereen op het park aanwezig dient de in de Algemene voorwaarden, de Recronvoorwaarden en het Parkreglement opgenomen voorschriften en regels strikt na te leven en aanwijzingen van parkmedewerkers in welke vorm en in welk verband dan ook op te volgen. Dit geldt eveneens voor de regels die voor het gebruik van de parkfaciliteiten gelden.

Overtreding van deze voorwaarden en regels alsmede het niet opvolgen van aanwijzingen van parkmedewerkers kunnen verwijdering van het park tot gevolg hebben waarbij de toegang tot het park zal worden ontzegd, zonder dat recht ontstaat op gehele of gedeeltelijke restitutie van de betaalde of nog te betalen (huur) sommen, onverminderd het recht van Erve Raewyck om schadevergoeding te vorderen voor de schade die door de overtreding wordt veroorzaakt.

Algemeen geldt dat eerst een waarschuwing zal worden gegeven. In dringende gevallen, ter beoordeling van Erve Raewyck, kan hiervan worden afgezien en wordt overgegaan tot onmiddellijke verwijdering en ontzegging van de toegang tot het park. Erve Raewyck behoudt zich het recht voor om bij een (eerste) waarschuwing een extra waarborgsom in rekening te brengen.

Artikel 16 Onvoorziene gevallen

In gevallen die niet geregeld zijn in de Algemene voorwaarden, de Recronvoorwaarden of dit Parkreglement beslist Buitengoed Erve Raewyck.

Radewijk, januari 2022.

Bijlage 1:

(Honden)huisregels / Hondenetiquette op Erve Raewyck

Heel bijzonder op het vakantiepark is het Prins Plaza, een maar liefst 4.000 vierkante meter groot speelparadijs voor honden met onder meer een speeltuin, snuffeltuinen, graaftuin, snuitgolfbaan, en een zwembad. Om het verblijf van u en uw honden tot een onvergetelijke ervaring te maken zijn er enkele (honden)huisregels in acht te nemen:

Welzijn staat voorop

- Geef je hond op tijd voldoende rust en ruimte
- Houd rekening met de persoonlijke ruimte van andere honden
- Honden dienen alle vaccinaties gekregen te hebben.
- Het overleggen van een paspoort van je hond is verplicht
- Honden dienen ontvlooit te zijn en zo de woningen vlo-vrij achter te laten. Anders zijn hier kosten aan verbonden.
- Honden vanaf 12 weken zijn bij ons van harte welkom
- Geef je hond op tijd te drinken
- Zorg bij warm weer voor genoeg koelte/schaduwplekken
- Laat je hond zwemmen of spelen bij de aangegeven Plaza onderdelen en volg de regels benoemd bij de onderdelen
- Prik- en elektrische halsbanden zijn verboden

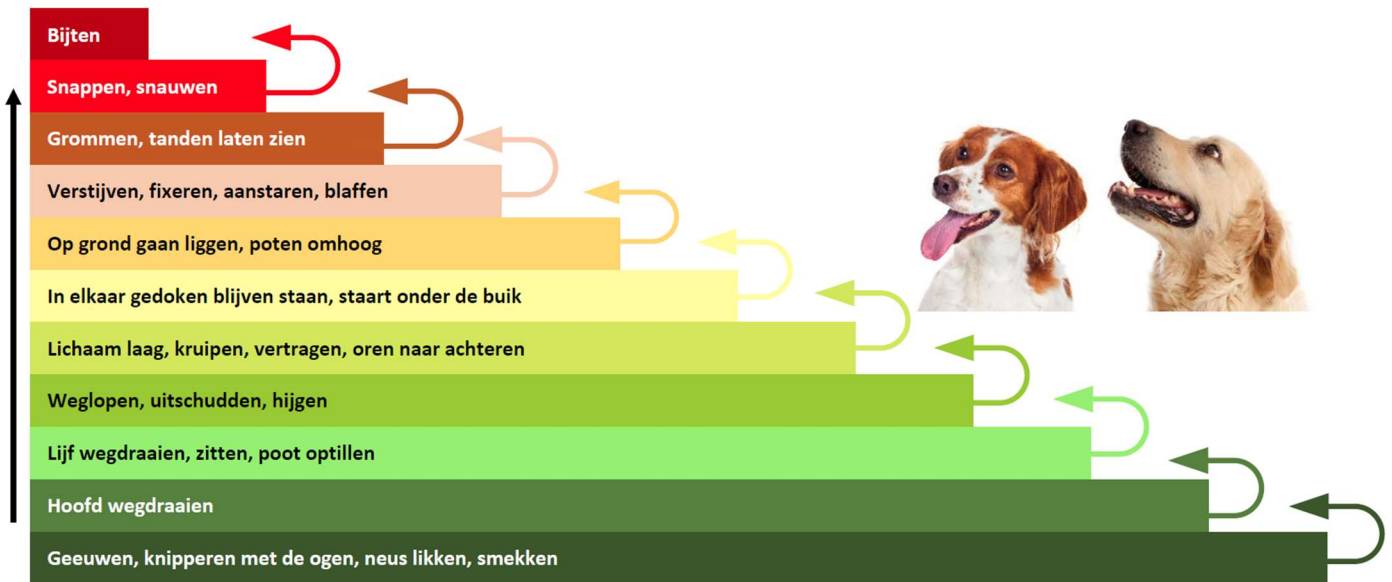
Los of vast?

- Houd je hond op ons park altijd aangelijnd
- Loslaten is alleen toegestaan in de daarvoor aangegeven uitlaatweide of afgezette speelgebieden.
- Laat een loslopende hond nooit naar een aangelijnde hond lopen
- Laat aangelijnde honden geen contact maken met elkaar. Dit kan voor spanning en ongewenste confrontaties leiden

Spelen

- Vraag toestemming aan de eigenaar van de honden om met elkaar te spelen. Let op de lichaamstaal; niet elke hond wil met andere honden spelen en ook niet elke eigenaar wil dat zijn hond met andere honden speelt – respecteer dit.
- Grijp in als het te ruw wordt, een hond angstig is of achterna gezeten wordt
- Geen balspelletjes in een groep (vreemde) honden zonder begeleiding

Herken het gedrag (stress, angst of agressie) van uw en andere honden.



“Werkende” honden

- Laat deze honden met rust zodat het baasje zich kan concentreren op zijn/haar hond:
 - o Hulphonden, blindengeleidehonden en politiehonden
 - o Honden waarmee getraind wordt.
- De honden en eigenaren zullen u dankbaar zijn!

Overlast

- Voorkom overmatig blaffen, want actie is reactie! Bij overmatig blaffen dient de hond op een juiste manier tijdig gecorrigeerd te worden zodat hiervan geen hinder ondervonden kan worden. Laat je hond dus ook niet alleen achter in de tuin.
- Ruim de uitwerpselen van uw honden op, zowel op als buiten het park en in de tuin van uw bungalow, zo houden we het samen netjes.
- Voorkom dat uw honden weilanden en/of akkers betreden!
-

Graag NIET in de wei met uw hond dan blijven onze koeien gezond



Een hond kan ongemerkt ziekten overdragen
op koeien, ook als de hond gezond is

Dank voor uw medewerking!
Voor meer informatie zie www.nmv.nu

